



BURMISTRZ GMINY RAWICZ

Urząd Miejski Gminy Rawicz

ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz, tel. 65 616 49 81
umg@rawicz.eu, www.rawicz.pl

SPiR.6840.05.2023

Rawicz, 2026-09-24

Działając na podstawie przepisów: art. 4 pkt 9, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.) oraz na podstawie Uchwały Nr XXXIV/326/26 Rady Miejskiej Gminy Rawicz z dnia 16 września 2026 r. w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu lokalu użytkowego



BURMISTRZ GMINY RAWICZ

podaje do publicznej wiadomości wykaz niżej określonej nieruchomości:

1. położonej w Rawiczu przy ul. Stanisława Mikołajewicza,
2. będącej własnością Gminy Rawicz,
3. zapisanej w księdze wieczystej PO1R/00028408/7,
4. oznaczonej w operacie ewidencyjnym jako działka gruntu nr 501/7 o powierzchni 0.0021 ha,
5. wg ewidencji gruntów i budynków w części dotyczącej klasyfikacji użytków gruntowych stanowiącej inne tereny zabudowane (Bi),
6. zabudowanej budynkiem garażowym,
7. znajdującej się na obszarze, dla którego brak jest planu miejscowego, natomiast w planie ogólnym stanowi strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową wielorodzinną (symbol 27SW),

przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy lokalu użytkowego (garażu), któremu przysługuje pierwszeństwo w jego nabyciu.

Cena sprzedaży powyższej nieruchomości została ustalona na kwotę:
15 700,00 zł. (słownie: piętnaście tysięcy siedemset złotych 00/100).

Czynność sprzedaży ww. nieruchomości podlega zwolnieniu od podatku VAT, o którym mowa w przepisach ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2025 r. poz. 775 z późn. zm.) zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 w zw. z art. 29a ust. 8 ww. ustawy.

Osoby, którym przysługuje w myśl przepisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ww. ustawy, pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości, winny złożyć pisemny wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 6 listopada 2026 r. wraz z oświadczeniem, iż wyrażają zgodę na cenę ustaloną w wykazie.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na elektronicznej tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Rawicz (ul. marsz. J. Piłsudskiego 21), na stronie internetowej Urzędu Miejskiego Gminy Rawicz oraz w Biuletynie

Informacji Publicznej. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej tj. Głosie Wielkopolskim.

Szczegółowych informacji o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można uzyskać w Urzędzie Miejskim Gminy Rawicz (pok. 117) Wydział Strategii Planowania i Rozwoju w Zespole Gospodarki Nieruchomościami – tel. 065-616-49-62 wew. 440

Sporządziła: Dorota Kulik
tel.065 616 49-62 wew.440
e-mail: dkulik@rawicz.eu

INSPEKTOR
Kulik
Dorota Kulik
Wywieszono: 2026-09-25
Zdjęto: 2026-10-16

Burmistrz
[Signature]
Grzegorz Kubik

Urząd Miejski Gminy Rawicz

ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz, tel. (65) 616 49 80, fax (65) 546 41 67
umg@rawicz.eu | www.rawicz.pl

Administratorem Państwa danych osobowych jest Burmistrz Gminy Rawicz mający siedzibę w Urzędzie Miejskim Gminy Rawicz przy ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można skontaktować się pod adresem email: iod@rawicz.eu. Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji prawnych obowiązków Administratora danych oraz wykonania zobowiązań umownych. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 i art. 9 ust. 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych (RODO). Mają Państwo w szczególności prawo żądania ich usunięcia, a także prawo cofnięcia zgody na ich przetwarzanie. Pełna treść klauzuli informacyjnej dostępna jest na stronie: www.rodod.pl